

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Nyírmeggyes Község Önkormányzat Művelődési Házában, Lakossági Fórumon, **2017. június 7-én** 18,30 órakor.

### Jelen vannak:

Szőkéné Vadon Edit polgármester  
Lipták József jegyző  
Végh József települési főépítész  
Gellén László műszaki ügyintéző

A nyírmeggyesi lakosság részéről: 33 fő.

**1) Szőkéné Vadon Edit (polgármester):** Köszöntötte a megjelenteket, majd elmondta, hogy a Fórum elsődleges témája a **település egészére vonatkozó települési arculati kézikönyv és településképi rendelet megalkotásának megkezdéséről szóló előzetes tájékoztató.**

Bemutatta a települési főépítészt, Végh Józsefet, aki szakmailag segíti elkészíteni a kézikönyvet. Ezt követően átadta a szót Végh Józsefnek.

**Végh József (települési főépítész):** Prezentáción keresztül bemutatta a Települési Arculati Kézikönyv (TAK) elkészítésének lépéseit, tartalmát.

Elmondta, hogy a Fórumnak az a célja, hogy felhívja a figyelmet arra, hogy a helyi közösségek gondolják végig azt, hogy milyen települési környezetben szeretnének élni, hogyan őrizték meg építészeti és természeti értékeiket, kultúrájukat és hogyan fejlesszék azokat.

Megkérte a résztvevőket, hogy észrevételeiket, javaslataikat, véleményüket a Fórum keretében szóban, vagy 8 napon belül írásban (levélben, vagy a megadott e-mail címre megküldve) tegyék meg a Polgármester felé.

*Hozzászólás a TAK-kal kapcsolatban nem volt.*

**2)** A Polgármester ezt követően a TAK-kal kapcsolatos napirendi pontot lezárta, s kérte, hogy ha valakinek a **településrendezési eszközök egyéb irányú módosításához** lenne észrevétele, kérdése, úgy azt tegye meg.

**Nehéz Mihály (nyírmeggyesi lakos):** Kérdezte, hogy a 471-es főút mellett a belterületen lesz-e kerékpárút.

Szeretne építkezni, de ha lesz az ingatlana előtt is kerékpárút, akkor neki védelmi sávot kell elhagynia.

**Szőkéné Vadon Edit** polgármester válaszában elmondta, hogy egyelőre a kérdéssel ezzel kapcsolatban nem tud felvilágosítást adni, de szerinte az út keskenysége miatt nem igen várható.

**Gellén László (műszaki ügyintéző):** Előadta, hogy az Önkormányzatnak van Helyi Építési Szabályzata, mely szerint jelenleg a védősáv meghagyása kötelező. Ez a

szabályzat felül lesz vizsgálva, és ha kikerül belőle a belterületi kerékpárút, akkor nem kell elhagyni a védősávot, de az említett módosításnak az átfutási ideje kb. másfél év.

**Lipták József (jegyző):** Elmondta, hogy 3 lakossági észrevétel érkezett a 471-es főúttal kapcsolatosan, melyekben elsősorban a telekalakítással kapcsolatban érdeklődtek. A beadványok továbbítva lettek az illetékesek felé.


A Polgármester előadta, hogy egy külsős cég a konzervgyár mögött megvett egy területet, melyen napelem parkot kívánnak létesíteni, melyhez szükséges a rendezési eszközök módosítása. Magánember nem kezdeményezheti a rendezési eszközök módosítását, csak az Önkormányzat, ezért a Vállalkozó magára vállalta az összes ezzel járó költséget.

A Jegyző elmondta, hogy a terv módosításának az átfutási ideje kb. másfél év, de ebben az esetben 2-3 hónapon belül lezajlik, mivel a beruházási területet a Képviselő-testület kiemelt fejlesztési területté nyilvánította.


*A településrendezési eszközök egyéb irányú módosításával kapcsolatban további lakossági észrevétel, kérdés nem hangzott el.*


Végül a Polgármester megköszönte a megjelenteknek a részvételt, és bezárta a Fórumot.

km. az 1. oldalon

  
Szóké né Vadon Edit  
polgármester



  
Lipták József  
jegyző

  
Szondi Andrea  
jegyzőkönyvvezető